

ИЗВЕЩЕНИЕ-ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

№	Наименование	Содержание
Сведения общего характера		
1.	Организатор аукциона	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРЛОВКА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ (сокращенное наименование - Администрация городского округа Горловка): 284646, Донецкая Народная Республика, г. Горловка, пр-т. Победы, д. 67
1.1.	Специализированная организация	Общество с ограниченной ответственностью «Кальмиус» (ООО «Кальмиус») Место нахождения и почтовый адрес: 286157, Россия, Донецкая Народная Республика, г. Макеевка, ул. Ленина, д. 50/33, кв. 33 Номер контактного телефона: 89150717466 e-mail: oookalmius@yandex.ru
1.2.	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление администрации городского округа Горловка Донецкой Народной Республики от 06.11.2025 №1360 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики»
1.3.	Предмет аукциона	Право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Горловка Донецкой Народной Республики
Сведения о лоте		
2.	Информация о лоте	<p>Лот №1: в соответствии с приложением №1 к данному Извещению</p> <p>Лот №2: в соответствии с приложением №2 к данному Извещению</p> <p>Лот №3: в соответствии с приложением №3 к данному Извещению</p> <p>Лот №4: в соответствии с приложением №4 к данному Извещению</p>
3.	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной, постановлением администрации городского округа Горловка Донецкой Народной Республики от 24 октября 2025 года № 1271, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования https://gorlovka-r897.gosweb.gosuslugi.ru. , опубликованной в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики – gisnpa-dnr.ru. https://gorlovka.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/postanovleniya-administratsii-gorodskogo-okruga-2025-goda/dokumenty-omsu_960.html
4.	Начальная (минимальная) цена лота	<p>Лот № 1: 108 000 (сто восемь тысяч рублей 00 копеек) в год без учета НДС</p> <p>Лот № 2: 1 188 000 (один миллион сто восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) в год без учета НДС</p>

		<p>Лот № 3: 1 188 000 (один миллион сто восемьдесят восемь рублей 00 копеек) в год без учета НДС</p> <p>Лот № 4: 335 880 (триста тридцать пять тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек) в год без учета НДС</p>
5.	Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Для участия в аукционе необходимо внесение задатка в размере 10% от начальной цены:</p> <p>Лот.№1: 10800 руб. Лот.№2: 118 800 руб. Лот.№3: 118 800 руб. Лот.№4: 33 588 руб.</p> <p>Задаток должен поступить на аналитический счет ЭТП на момент подачи заявки, в срок, отведенный для приема заявок. Получатель: ООО «РТС-тендер»; Наименование банка: ФИЛИАЛ Корпоративный ПАО «СОВКОМБАНК» Расчетный счёт:40702810512030016362 Корр. счёт:30101810445250000360 БИК:044525360 ИНН:7710357167 КПП:773001001. (назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____. Без НДС).</p> <p>порядок внесения и возврата задатка установлены Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-Тендер» Имущественные торги размещенного на сайте https://www.rts-tender.ru.</p>
6.	Срок действия договора	Лот №1-Лот.№4: 10 лет
7.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)	«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона.
8.	Сведения о форме аукциона	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений
Сведения о сроках проведения аукциона		
9.	Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе	08.11.2025 с 09.00 (время МСК).
10.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.	04.12.2025 в 09.00 (время МСК)
11.	Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе	05.12.2025 в 10.00 в сети интернет по адресу – https://www.rts-tender.ru/ (Электронная торговая площадка «РТС-тендер»)
12.	Место, дата и время начала проведения аукциона	08.12.2025 в 10.00 (время МСК) в сети интернет по адресу – https://www.rts-tender.ru/ (Электронная торговая площадка «РТС-тендер»), в соответствии с регламентом ЭТП.
13.	Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до наступления даты его проведения

Сведения о подаче заявок		
14.	Место подачи заявок на участие в аукционе	<p><u>Заявки на участие в аукционе вместе с необходимыми документами направляются в электронной форме на сайт https://www.rts-tender.ru/ (Электронная торговая площадка «РТС-тендер»)</u></p>
15.	<p>Форма, порядок подачи заявки, перечень документов, прилагаемых к заявке, требования к их оформлению. Инструкция по заполнению заявки</p>	<p>Заявка на участие в аукционе подается в соответствии с регламентом ЭТП «РТС-Тендер» в срок и по форме, которые установлены Извещением (Приложение №5).</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы, в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица); 3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель); 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в

		<p>соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);</p> <p>5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);</p> <p>б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</p> <p>7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;</p> <p>8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.</p> <p>Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.</p> <p>Заявка удостоверяется подписью и печатью (для юридического лица и индивидуального предпринимателя при наличии) заявителя либо подписью (для физического лица). Заявка на участие в аукционе направляется претендентом на участие в аукционе через личный кабинет посредством функционала ЭТП</p>
16.	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе	Претендент на участие в аукционе, подавший заявку на участие в торгах, вправе отозвать такую заявку не позднее окончания срока подачи заявок, посредством функционала ЭТП.
Сведения о договоре		
17.	Срок, в течении которого должен быть подписан проект договора	Не ранее чем через 10 календарных дней и не позже 15 календарных дней со дня размещения на официальном сайте торгов результатов аукциона

18.	Сведения о сроке и порядке оплаты по договору	Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до пятнадцатого числа первого месяца, текущего (оплачиваемого) квартала, определяется в соответствии с Методикой расчета
19.	Критерии определения победителя	Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
20.	Вопросы, которые не нашли отражения в данной документации регулируются 38ФЗ «О рекламе» и ГК РФ	

Лот №1

№ п/п	Место расположения рекламных конструкций (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Собственник земельного участка или владелец имущества, к которому присоединяется РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	г. Горловка, пересечение ул. Болотникова и ул. 60 лет СССР	37	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	72 000
2	г. Горловка, пересечение ул. Артемовское шоссе и ул. Королёва	38	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	36 000
Итого:										108 000	

Лот №2

№ п/п	Место расположения рекламных конструкций (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Собственник земельного участка или владелец имущества, к которому присоединяется РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	г. Горловка, пересечение ул. Пересыпкина и ул. Шепелева	1	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неограниченная земля	установлено	10 лет	108 000
2	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 19	3	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неограниченная земля	установлено	10 лет	108 000
3	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 15	5	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неограниченная земля	не установлено	10 лет	108 000
4	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 9 (поз. 3)	7	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неограниченная земля	установлено	10 лет	108 000
5	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 9 (поз. 1)	9	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неограниченная земля	установлено	10 лет	108 000
6	г. Горловка, пересечение ул. Интернациональная и ул. Горловской дивизии	12	Билборд	статичная	3х6	1	18	г.о. Горловка, неограниченная земля	установлено	10 лет	54 000

7	г. Горловка, ул. Интернациональная (р-н ост. "Юный техник")	13	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
8	г. Горловка, пересечение пр- кт Ленина и б-р Димитрова	17	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
9	г. Горловка, ул. Жукова, д. 24 (поз.1)	21	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
10	г. Горловка, пересечение пр- кт Победы и ул. Остапенко	23	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
11	г. Горловка, пересечение пр- кт Победы и ул. Беспощадного, д. 43	24	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
12	г. Горловка, ул. Гагарина, д. 38	29	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
13	г. Горловка, ул. Комсомольская, д. 10	35	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
Итого:											1 188 000

Лот №3

№ п/п	Место расположения рекламных конструкций (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Собственник земельного участка или владелец имущества, к которому присоединяется РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	г. Горловка, пересечение ул. Пересыпкина и ул. Промышленная	2	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	не установлено	10 лет	108 000
2	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 17	4	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
3	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 16	6	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
4	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 9 (поз. 2)	8	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
5	г. Горловка, ул. Пересыпкина, д. 1	10	Билборд	статичная	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000

6	г. Горловка, пересечение ул. Кузнецова-Зубарева и ул. Партизанская	11	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
7	г. Горловка, пересечение пр-кт Ленина и ул. Гаевского	16	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
8	г. Горловка, пересечение пр-кт Ленина, д. 227 и ул. Москаленко	20	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
9	г. Горловка, пересечение пр-кт Победы, 118 и ул. Беспощадного	25	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
10	г. Горловка, пересечение пр-кт Победы и б-р Димитрова, д. 66	26	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
11	г. Горловка, ул. Гагарина, д. 31	31	Билборд	статичная	3x6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	108 000
12	г. Горловка, ул. Комсомольская, д. 266 (поз. 1)	32	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
13	г. Горловка, ул. Комсомольская, д. 266 (поз. 2)	33	Билборд	статичная	3x6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
Итого:											1 188 000

Лот №4

№ п/п	Место расположения рекламных конструкций (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Собственник земельного участка или владелец имущества, к которому присоединяется РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	г. Горловка, пересечение ул. Интернациональная и ул. Октябрьская	14	Билборд	диджитал - экран	3х6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	27 000
2	г. Горловка, пересечение пр-кт Ленина и ул. Интернациональная	15	Билборд	диджитал - экран	3х6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	27 000
3	г. Горловка, пересечение пр-кт Ленина и ул. Беспощадного	18	Билборд	диджитал - экран	3х6	1	18	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	27 000
4	г. Горловка, пересечение пр-кт Ленина и ул. Остапенко	19	Билборд	диджитал - экран	3х6	3	54	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	81 000
5	г. Горловка, ул. Жукова, д. 24 (поз. 2)	22	Билборд	диджитал - экран	3х6	2	36	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	54 000
6	г. Горловка, ул. Гагарина, д. 43	27	Ситиборд	диджитал - экран	2,7х3,7	2	19,98	г.о. Горловка, неразграниченная земля	не установлено	10 лет	29 970

7	г. Горловка, пересечение пр-кт Победы и ул. Гагарина, д. 40	28	Ситиборд	диджитал - экран	2,7х3,7	1	9,99	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	14 985
8	г. Горловка, ул. Гагарина, д. 32	30	Ситиборд	диджитал - экран	2,7х3,7	1	9,99	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	14 985
9	г. Горловка, ул. Комсомольская, д. 24	34	Ситиборд	диджитал - экран	2,7х3,7	2	19,98	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	29 970
10	г. Горловка, ул. Комсомольская, д. 6	36	Ситиборд	диджитал - экран	2,7х3,7	2	19,98	г.о. Горловка, неразграниченная земля	установлено	10 лет	29 970
Итого:											335 880

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Кальмиус»**

**З А Я В К А
на участие в аукционе**

Настоящим претендент выражает намерение участвовать в электронном аукционе, **на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций** в отношении лота № _____, по извещению _____, наименование и характеристика имущества _____

(номер и наименование лота)

***Заполняется претендентом - юридическим лицом**

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку) _____ В

лице _____, (должность, фамилия, имя, отчество представителя) _____,

действующего на основании _____,

организационно-правовая форма _____,

местонахождение юридического лица _____

ИНН _____, контактные телефоны: _____,

Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка):
расчетный счет № _____ лицевой счет № (при наличии) _____
в _____

корр. счет № _____ БИК _____

ИНН банка _____ КПП банка _____

*** Заполняется претендентом - физическим лицом либо ИП**

_____ (фамилия, имя, отчество лица, подающего заявку)

Идентификационный номер (ИНН) _____

ОГРНИП (в случае подачи заявки ИП) _____

паспорт серии _____, № _____ код подразделения _____,
выдан _____ (дата, кем)

зарегистрирован по адресу: _____

адрес проживания: _____

контактные телефоны _____

Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка):
расчетный счет № _____ лицевой счет № (при наличии) _____
открытый в _____

корр. счет № _____ БИК _____

ИНН банка _____ КПП банка _____

и подтверждает:

- ознакомление и согласие с условиями торгов, содержащимися в информационном сообщении о проведении торгов, опубликованном на официальном сайте, а также с порядком проведения торгов;

- внесение установленного задатка в размере _____ рублей, подлежащего возврату в случаях, предусмотренных законодательством;
- представление необходимых документов, перечень которых опубликован в извещении.

В случае признания победителем торгов Претендент обязуется:

1. Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в установленные сроки.

2. Производить оплату стоимости объекта муниципального имущества по результатам торгов, в сроки, определённые договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

3. Выполнить все оговоренные условия по данному лоту.

4. Претендент осведомлен, что участнику аукциона, признанному победителем аукциона при уклонении от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, не возвращается; участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, с которым заключается договор в случае уклонения победителя аукциона, при уклонении от заключения договора задаток не возвращается.

5. В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», даю свое согласие ООО «Кальмиус» (ИНН 9311026463) на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемого по доверенности, включающих фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, пол, данные документа удостоверяющего личность, ИНН, адрес регистрации и фактического проживания, гражданство и семейное положение, контактные телефоны неавтоматизированным и автоматизированным (с помощью ПЭВМ и специальных программных продуктов) способом, а также посредством их получения из иного государственного органа, органа местного самоуправления и подведомственной им организации, в целях предоставления государственной услуги, обеспечения соблюдения законов и иных нормативно правовых актов Российской Федерации, обеспечения необходимых условий для участия на торгах и последующего оформления государственного либо муниципального имущества. Данное согласие может быть мною отозвано в любое время путем направления письменного обращения.

Подпись Претендента
(уполномоченного лица Претендента)

М.П.

Заявка подана Претендентом:

« ____ » _____ 20 ____ г.