УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации городского округа Горловка

Донецкой Народной Республики

от24 марта 2025 г. №239

**Положение**

**о муниципально-частном партнерстве**

**на территории муниципального образования городского округа Горловка**

**Донецкой Народной Республики**

**1. Общие положения**

 1.1. Положение о муниципально-частном партнерстве на территории муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ).

 1.2. Настоящее Положение определяет цели, принципы, условия участия муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики (далее – городской округ) в проектах муниципально-частного партнерства.

**2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении**

 2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

 муниципально-частное партнерство – юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

 проект муниципально-частного партнерства – проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;

 публичный партнер – муниципальное образование городского округа Горловка Донецкой Народной Республики, от имени которого выступает глава муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики или администрация городского округа Горловка Донецкой Народной Республики;

 соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее – Соглашение) – гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок, не менее чем три года, в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 224-ФЗ;

 уполномоченный орган – орган исполнительной власти Донецкой Народной Республики, определенный высшим исполнительным органом государственной власти Донецкой Народной Республики, для проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества;

 уполномоченный орган на территории городского округа Горловка – администрация городского округа Горловка Донецкой Народной Республики (далее – Администрация) в лице отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации, указанных в Перечне отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации городского округа Горловка Донецкой Народной Республики, уполномоченных на разработку и рассмотрение предложений по реализации муниципально-частного партнерства, в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

 частный партнер – российское юридическое лицо, с которым заключено соглашение в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ и настоящим Положением.

 2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных Федеральным законом № 224-ФЗ.

**3. Цели настоящего Положения**

3. Целями настоящего Положения являются:

 3.1. Обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства в городском округе;

 3.2. Привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные для развития экономики и социальной сферы городского округа;

 3.3. Обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа;

 3.4. Активизация инвестиционной деятельности на территории городского округа и формирование благоприятной инвестиционной среды;

 3.5. Повышение уровня и качества жизни населения городского округа;

 3.6. Создание новых рабочих мест.

**4. Принципы муниципально-частного партнерства**

 4. Муниципально-частное партнерство на территории городского округа Горловка основано на следующих принципах:

 4.1. Открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

 4.2. Обеспечение конкурентности;

 4.3. Отсутствие дискриминации, равноправие сторон Соглашения и равенство их перед законом;

 4.4. Добросовестное исполнение сторонами Соглашения обязательств по Соглашению;

 4.5. Справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами Соглашения;

 4.6. Свобода заключения Соглашения.

**5. Стороны соглашения о муниципально-частном парнерстве**

 5.1. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.

 Частный партнер должен соответствовать требованиям, установленным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ.

 5.2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

 1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;

 2) государственные и муниципальные учреждения;

 3) публично-правовые компании и иные, создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов, юридические лица;

 4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;

 5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в подпунктах 1-4 настоящего пункта организаций;

 6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;

 7) некоммерческие организации, созданные указанными в подпунктах 1-6 настоящего пункта организациями в форме фондов.

**6. Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве**

 6.1. Объектом соглашения о муниципально-частном партнерстве является имущество, указанное в статье 7 Федерального закона № 224-ФЗ.

 6.2. Объектом соглашения о муниципально-частном партнерстве не может быть муниципальное имущество, в отношении которого установлены принадлежность исключительно к муниципальной собственности или запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождение в частной собственности.

**7. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства**

7.1. В случае, если инициатором проекта выступает публичный партнер, он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и направляет его на рассмотрение в уполномоченный орган.

 7.2. Инициатором проекта муниципально-частного партнерства от лица публичного партнера может выступать заинтересованный отраслевой (функциональный) и территориальный орган Администрации, в сфере деятельности которого планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства (далее - заинтересованный орган Администрации).

 7.3. Разработка предложения о реализации проекта осуществляется в рамках полномочий комиссии по реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики (далее – Комиссия по МЧП).

 Положение и состав Комиссии по МЧП утверждается постановлением Администрации.

 7.4. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с частями 3 и 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее – инициатор проекта) одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

 7.5. В случае, если инициатором проекта выступает лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, до направления указанного предложения публичному партнеру между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в соответствии с Порядком проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864.

 От имени публичного партнера в переговорах участвуют члены Комиссии по МЧП, итоги переговоров оформляются протоколом.

 7.6. Поступившее публичному партнеру предложение о реализации проекта, указанного в пункте 7.4 настоящего Положения рассматривается Комиссией по МЧП.

 При рассмотрении предложения о реализации проекта Комиссия по МЧП:

 осуществляет проверку на соответствие инициатора проекта требованиям статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ;

 осуществляет проверку на соответствие формы предложения о реализации проекта и сведений, содержащихся в предложении, требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства»;

 проводит оценку поступившего предложения о реализации проекта в соответствии с частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

 7.7. В срок, не превышающий 90 дней со дня поступления, указанного в пункте 7.4 настоящего Положения предложения, публичный партнер принимает одно из следующих решений:

 1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

 2) о невозможности реализации проекта.

 7.8. При рассмотрении предложения о реализации проекта публичный партнер вправе запросить у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с инициатором проекта. Указанные переговоры должны быть проведены в пределах срока, установленного частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ для рассмотрения предложения о реализации проекта, в соответствии с Порядком проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 863.

 По результатам изучения направленных инициатором проекта материалов и документов и проведения переговоров содержание предложения о реализации проекта может быть изменено до принятия решений, указанных в пункте 7.7 настоящего Положения, по согласию инициатора проекта и публичного партнера. Итоги предварительных переговоров и (или) переговоров, включающих принятие решения об изменении содержания предложения о реализации проекта, оформляются протоколом переговоров, который должен быть подписан публичным партнером и инициатором проекта и составлен в двух экземплярах. Невключение в протокол решений об изменении содержания предложений о реализации проекта не допускается.

 7.9. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта, на основании указанного в пункте 7.4 настоящего Положения предложения о реализации проекта, должно быть мотивированным и приниматься на основаниях, установленных в части 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

 7.10. В случае, если публичным партнером принято решение о направлении указанного в пункте 7.4 настоящего Положения предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

 7.11. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, предусмотренных пунктом 7.7 настоящего Положения в отношении указанного в пункте 7.4 настоящего Положения предложения о реализации проекта, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики.

 7.12. Рассмотрение предложения о реализации проекта уполномоченным органом в сфере муниципально-частного партнерства в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества осуществляется в порядке и сроки предусмотренные статьей 9 Федерального закона № 224-ФЗ, а также в соответствии с Методикой оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципльно-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 894.

**8. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства**

 8.1. Решение о реализации проекта принимается главой муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий 30 дней со дня получения положительного заключения.

 Решением о реализации проекта утверждаются пункты, предусмотренные частью 3 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

 Решение о реализации проекта принимается в форме нормативного правового акта публичного партнера.

 8.2. В случае, если при реализации соглашения планируется использование средств бюджета муниципального образования городского округа Горловка, заключение соглашения на срок, превышающий срок действия решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.

 8.3. В случае, если при реализации проекта планируется использование средств бюджета муниципального образования городского округа Горловка, решение о реализации проекта может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики, муниципальными правовыми актами.

 8.4. В случае, если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной проектом, реализация частным партнером производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним, по решению публичного партнера о заключении соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, согласованные соответственно с органами местного самоуправления, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирование цен (тарифов).

 8.5. На основании решения о реализации проекта публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения, за исключением случаев, предусмотренных частями 3.2, 8-10 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

 8.6. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики указанное решение, в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

 8.7. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 8.6 настоящего Положения решения о реализации проекта на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов публичному партнеру не поступили заявления от иных лиц в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ, публичный партнер в течение 30 календарных дней после истечения срока, установленного настоящим пунктом для направления иными лицами заявлений о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения, который не может превышать один месяц.

 8.8. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 8.6 настоящего Положения решения о реализации проекта на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

 8.9. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления публичному партнеру утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».

**9. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве**

 9.1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

 9.2. Для проведения конкурса публичным партнером создается конкурсная комиссия. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем пять человек.

 Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

 Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства числа голосов, голос председателя конкурсной комиссии считается решающим.

 Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

 9.3. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, являющиеся работниками лиц, представивших заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих лиц, членами их органов управления или их аффилированными лицами. В случае выявления в составе конкурсной комиссии независимых экспертов таких лиц, публичный партнер заменяет их иными лицами.

 9.4. Конкурсная комиссия выполняет функции, предусмотренные частью 3 статьи 22 Федерального закона № 224-ФЗ.

 9.5. Конкурс может быть открытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять любые лица) или закрытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять лица, которым направлены приглашения принять участие в таком конкурсе в соответствии с решением о реализации проекта).

 Закрытый конкурс проводится в случае, если соглашение заключается в отношении объекта соглашения, сведения о котором составляют государственную тайну.

 Публичным партнером, конкурсной комиссией и участниками конкурса при проведении закрытого конкурса должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о государственной тайне. Сведения, отнесенные к государственной тайне, в соответствии с законодательством Российской Федерации, не подлежат опубликованию в средствах массовой информации, размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и включению в уведомление о проведении конкурса, направляемое лицам в соответствии с решением о заключении соглашения.

 9.6. Конкурс проводится в соответствии с решением о реализации проекта и включает в себя этапы, предусмотренные частью 4 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

 9.7. Публичный партнер по согласованию с уполномоченным органом определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

 9.8. При установлении критериев конкурса должны быть учтены значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

 9.9. Победителем конкурса признается участник конкурса, конкурсное предложение которого по заключению конкурсной комиссии содержит наилучшие условия по сравнению с условиями, которые содержатся в конкурсных предложениях других участников конкурса.

 9.10. Решение конкурсной комиссии об оценке конкурсных предложений и определении победителя конкурса должно быть мотивированным и соответствовать критериям, изложенным в конкурсной документации.

 9.11. Срок рассмотрения и оценки конкурсных предложений определяется в конкурсной документации на основании решения о реализации проекта.

 9.12. Результаты оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит размещению на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений.

 9.13. Конкурс признается не состоявшимся по решению публичного партнера, в случаях, предусмотренных частью 25 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

**10. Соглашение о муниципально-частном партнерстве**

 10.1. Публичный партнер в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме), направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия.

 Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее, чем по истечении 10 дней со дня размещения протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера, в случае проведения открытого конкурса.

 10.2. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

 По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) содержание которых определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения.

 Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией.

 Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка. Сообщение о заключении соглашения подлежит размещению на официальном сайте публичного партнера в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, главой муниципального образования в решении о реализации проекта.

 10.3. Результаты переговоров оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса. По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования уполномоченным органом соглашения и прилагаемого протокола переговоров уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней направляет подписанное соглашение публичному партнеру.

 10.4. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1-[4](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=476374#l170) части 2 и [части 24](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=476374#l183) статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению.

 10.5. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

 10.6. По соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств являющиеся объектом соглашения недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой (за исключением случаев, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного [пунктом 19](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=476374#l644) части 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ) и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичный партнер обязуется предоставить частному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в соглашении деятельности и обеспечить возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения при условии соблюдения требований, предусмотренных Федеральным законом № 224-ФЗ и соглашением. По соглашению стороны также обязуются исполнить иные обязательства, которые вытекают из определяющих форму государственно-частного партнерства, форму муниципально-частного партнерства элементов соглашения.

 10.7. Соглашение должно содержать существенные условия, определенные частью 2 статьи 12 Федерального закона № 224-ФЗ.

 10.8. Изменение, прекращение действия соглашения, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера определены статьей 13 Федерального закона № 224-ФЗ.

**11. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве**

 11.1. Контроль за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется публичным партнером, органами государственной власти и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, в соответствии с Правилами осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490.

 11.2. Целями осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения являются выявление и предотвращение нарушений частным партнером условий соглашения.

 11.3. Публичный партнер, а также государственные органы и юридические лица, выступающие на стороне публичного партнера в соответствии с соглашением, вправе привлекать экспертные организации для участия в осуществлении контроля за исполнением соглашения в качестве контролирующих лиц, действующих от имени публичного партнера. Для проверки соответствия разработанной частным партнером проектной документации заданию на проектирование и иным положениям соглашения при необходимости создаются комиссии и экспертные группы, в том числе с участием представителей частного партнера.

 11.4. Контроль за исполнением соглашения осуществляется на основании плана, утверждаемого публичным партнером, посредством проведения плановых контрольных мероприятий на каждой стадии реализации соглашения не реже одного раза в квартал календарного года. Указанный план на очередной календарный год составляется не позднее, чем за один месяц до окончания текущего года.

 11.5. Результаты осуществления контроля соблюдения частным партнером условий соглашения оформляются актом о результатах контроля.

 11.6. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера. Доступ к данному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения и после дня окончания срока его действия в течение трех лет.

**12. Ведение реестра соглашений о муниципально-частном партнерстве. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве**

 12.1. Ведение реестра соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляется Администрацией, в лице Управления экономического развития Администрации.

 12.2. Мониторинг соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляется Администрацией в порядке, установленном Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 февраля 2021 года № 40 «Об утверждении Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее – Порядок).

 Мониторинг проводится посредством сбора, анализа, обобщения, систематизации и учета в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» (далее – информационная система) сведений о планируемых к заключению, реализуемых и реализованных на территории Российской Федерации соглашениях.

 12.3. Внесение и актуализация в соответствии с Порядком сведений в информационную систему осуществляются публичными партнерами, посредством заполнения соответствующих полей, предусмотренных в  модуле  «Мониторинг проектов государственно-частного партнерства» информационной системы.

 12.4. Полнота, достоверность и своевременность внесения сведений о соглашениях в информационную систему обеспечиваются публичными партнерами.

 12.5. Сведения о соглашениях, составляющих государственную тайну, в информационной системе не размещаются.

 12.6. Администрация ежегодно, до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, формирует и размещает на официальном сайте муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» результаты мониторинга соглашений за отчетный год.

Управляющий делами

администрации городского

округа Горловка О.Ю. Ольховская

 Положение о муниципально-частном партнерстве на территории муниципального образования городского округа Горловка Донецкой Народной Республики подготовлено Управлением экономического развития администрации городского округа Горловка Донецкой Народной Республики

Начальник Управления

экономического развития

администрации городского

округа Горловка А.С. Сороколет